

1 Godkendelse af dagsorden samt valg af dirigent og referent

Tilstede: Svend, Susanne, Vagn og Niels. Afbud fra Mia. Rene deltog under punkt 3.

Dagsordenen blev godkendt. Referent: Niels. Dirigent: Vagn

Ad 2 Beboerhenvendelser 17.00 – 17.30

Der var ingen beboerhenvendelser på mødet

Ad 3 Information / drøftelse med ejendomskontoret af fælles sager

- Der er indkøbt brædder til borde og bænke. Et bord bænkesæt er renoveret. Der kan renoveres yderligere 9 sæt.
- Ejendomskontoret vil høre forvaltningen i Lejerbo om, hvordan vi kan finansiere indkøb af nye Bumbizer – herunder hvor de penge der er kommet ind i depositum for de gamle
- Bestyrelsen ønsker fortsat en formel diskussion af sit oplæg til målsætning for vedligeholdelse af udearealerne
- Der bør CYKLING FORBUDT skilte op på kajen langs Trangraven – pt. er der kun skiltet for at det er forbudt at køre på cykel.
- Ejendomskontoret vil undersøge status for tidligere aftale om maling selskabslokalets toiletter.

Ad 4 Opfølgning på ekstraordinært afdelingsmøde

Referat er udarbejdet og sendes til kommentering hos bestyrelsen inden det sendes til underskrift hos dirigenten.

Foreslår at der nedsættes et energirenoveringsudvalg på det kommende bestyrelsesmøde, der får ansvaret for den løbende dialog med Lejerbo i tilknytning til planlægning og gennemførelse af projektet.

Konkret foreslås bl.a. en drøftelse med Lejerbo om følgende:

- Cykelstativer flyttes i god tid inden opsætning af stilaser
- Stilaser opsættes så vidt muligt så carporte og kælderindgange kan benyttes
- Det undersøges om vi kan slippe af med så mange containere, affalds kompresser som muligt inden bygge projektet går i gang for at få mere plads til byggeplads mv. Evt. indgås aftale med renovationselskabet om at de tømmer affaldscontainerne i opgangene 3 gange om ugen så vi kan slippe af med affaldskompressoren mv.

Byggeudvalg – tre max medlemme. Bestyrelsen vil indstille nogen.

Ad 5 Første planlægning af det ordinære afdelingsmøde

Der sigtes efter at holde ordinært afdelingsmøde tirsdag d. 17. november.

- Susanne overvejer et forslag til det ordinære afd.møde, der går på, at billardbord og fodboldbord flyttes ned i det kælderrum, som tidligere er udbudt til genbrugsgruppe. Det vil gøre beboer lokalet mere hyggeligt, og give plads til andre formål, som flere beboere vil have glæde af. Pres på udlejningen.
- Niels overvejer at plan for vedligeholdelse af udearealer skal godkendes på et afdelingsmøde.
- Altanudvalget håber at rådgiver/lejerbo har et forslag klar til afdelingsmødet. Skal hænges op. udeudvalget.

Ad 6 Orientering ved bestyrelsesmedlemmer – løbende sager inkl. arbejdsgrupperne

- Altan udvalget: Lejerbo har skrevet kontrakt med rådgiver om at udarbejde oplæg til beslutning om altaner. Forventer at oplægget er klar til oktober/november.
- Køkkenudvalget – intet nyt siden sidst
- Udeudvalg. Udeudvalget har fået et tilbud på brohjørnet fra Malmroes som udvalget kikker på
- Susanne foreslår tydeligere opslag om mulighed for at låne trailer.

Ad 7 Næste møde

Næste ordinære bestyrelsesmøde er tirsdag d. 6. oktober.