

Åbent for beboerhenvendelser (17.00 – 17.30)

1 Godkendelse af dagsorden samt valg af dirigent og referent (kl. 17.00)

2 Information / drøftelse med ejendomskontoret af fælles sager (17.35 – 18.00)

3 Forberedelse det ordinære afdelingsmøde tirsdag d. 17. oktober 2015

4. Forslag til nye parkeringsregler – parkeringsudvalg deltager

5 Orientering og forslag ved bestyrelsesmedlemmer – løbende sager inkl. arbejdsgrupperne

6 Næste møde

7 Evt.

Ad 2 Information / drøftelse med ejendomskontoret af fælles sager

- Hvad er status på finansiering af indkøb af ekstra brikker til bommen – Det er aftalt med Lejerbo at der reserveres midler på indeværende års budget til indkøb af yderligere 100 nye bombizzer
- Opfølgning på bestyrelsens skrivelse ang. udearealernes vedligeholdelse
- Niels har bedt driftschefen om en afklaring af ledelsesforholdene i på ejendomskontoret frem til 1. december – samt bemærket at der er en række driftsopgaver i afdelingen der halter

Ad 3 Forberedelse af det ordinære afdelingsmøde tirsdag d. 17. november 2015

Indkaldelse sendes ud senest fredag d. 16. oktober

Forslag til afdelingsmødet skal sendes til formanden senest 14 dage inden mødet

Dagsorden inkl. forslag omdeles til beboerne senest mandag d. 9. november – inkl. Bestyrelsens beretning

Dirigent?

Referent?

Foreløbig liste over forslag

- Susanne overvejer et forslag til det ordinære afd.møde, der går på, at billardbord og fodboldbord flyttes ned i det kælderrum, som tidligere er udbudt til genbrugsgruppe. Det vil gøre beboer lokalet mere hyggeligt, og give plads til andre formål, som flere beboere vil have glæde af. Pres på udlejningen.
- Niels overvejer at plan for vedligeholdelse af udearealer skal godkendes på et afdelingsmøde.
- Altanudvalget håber at rådgiver/lejerbo har et forslag klar til afdelingsmødet. Skal hænges op. udeudvalget.
- Nedsættelse af et bygge udvalg i afdelingen for energireoveringsprojekt
- YouSee aftale
-

Ad 4 Orientering og forslag ved bestyrelsesmedlemmer – løbende sager inkl. arbejdsgrupperne

- Parkeringsudvalget har kortlagt parkeringssituationen i afdelingen inkl. de behov for parkering som beboerne har – bilag udsendt til bestyrelsen
- Parkeringsudvalget har udarbejdet et forslag til reviderede regler for parkering – forslag udsendt til bestyrelsen

Ad 5 Orientering og forslag ved bestyrelsesmedlemmer – løbende sager inkl. arbejdsgrupperne

- Tilbage melding fra budgetmøde – referat rundsendes
- Vores hjemmeside fungerer igen: www.islandsplads.dk. Vi kan overveje om der er nogle der har lyst til at smukkesere den lidt.
- Altan udvalget: Rådiver præsenterer et første ideoplæg til altaner for altangruppen torsdag 1. oktober.
- Køkkenudvalget – kommunen har godkendt et oplæg til køkkener – men vi mangler oplysninger om betingelserne
- Udeudvalg. Udeudvalget har fået et tilbud på brohjørnet fra Malmroes. Umiddelbart mangler der ca. 25.000 kr hvis vi skal have en løsning som hænger sammen. Niels foreslår at vi bruger 25.000 kr. ud af de 50.000 kr. der er på budgettet til af færdigøre hjørnet nu. Der er 100.000 kr. til udendørsbeplantning i budgetåret 2016-2017 – så der er penge nok de kommende år til denne opgave.
- Susanne foreslår at vi genindfører summemøderne med afdelingskontoret

Ad 6 Næste møde

Næste ordinære bestyrelsesmøde er tirsdag d. 3. november.