

Referat

Afdelingsbestyrelsens møde

Tirsdag 1. december 2020, kl. 17.00 – 19.00

<http://www.islandsplads.dk>

Tilstede: Vagn, Susanne, Bent, Mads, Elin og Niels (referent).

Afbud: Angela, Mathilde og Thomas (Ejendomskontoret)

1 Beboerhenvendelser

- Ingen.

2 Information / drøftelse med ejendomskontoret af fælles sager

- Kabel på Kajen. Colt har fået tilladelse af Kbh. til sin brønd ved inderhavnsbroen, De er gået i gang med gravearbejdet.

3 Større projekter – status og evt. opfølgning

- Bedre forhold for cykelparkering. Cykeloverdækningen hænger en smule på grund af sygdom i ejendomskontoret. Ejendomskontoret vil snarest sætte gang i projektet igen.
- Renovering af vandforsyning og afløbssystem. Den sidste kloak er filmet, og filmen er afleveret til rådgiver. Så forhåbentlig får vi snart et oplæg fra forvaltningen.
- Renovering af Bolværk. Kontrakt om stensætning af bolværk forventes snart indgået. Fredningsnævnet er søgt om tilladelse til den placering af pontoner i havnen, som kajudvalget har udarbejdet sammen med rådgiver. Der er ved at være et forslag klar til indretning af arealet mellem bolværk og bygninger. Forslaget lægges på hjemmesiden, når det er klar.
- Køkkener. Intet nyt men forvaltningen arbejder på sagen. Der er reserveret 1,8 mio. kr. i afdelingens budget hver år de kommende 4 år, så det er en udgift der i væsentligt omfang belaster afdelingens økonomi.
- Altaner. Organisationsbestyrelsen har godkendt vores ansøgning om et lån fra dispositionsfonden, til opsætning af bærebælg i de lejligheder der ikke bestiller altan i første omgang. Anne fra altanudvalget har bedt om et oplæg til godkendelse på at afdelingsmøde. Vi venter på svar – (21/12 har forvaltningen varslet møde medio december).

4 Cykeludfordringer

- Vagn har rundsendt billeder med cykeluheld og farlige situationer når cyklisterne ikke følger reglerne når de passerer ved Pakhuset. Bl.a. en cyklist der er kørt i havnen.
- På den korte bane opsætter ejendomskontoret en sten ved hjørnet af pakhuset, så det ikke er så let at køre inden om bommen.
- Dernæst skal kommunen adviseres om problemerne med cyklister der kører i havnen.
- Mads vil kontakte tryghedskonsulenten i BoVita. Tryghedskonsulenten sendte i januar et brev der bl.a. indeholdt forslag til mere trygge færdselsforhold.

5 Eventuelt

- En hilsen til beboerne op mod jul: Bestyrelsen bevilgede op til 20.000 kr. fra afdelingens budget til beboeraktiviteter, til en hilsen til beboerne her i Corona tider. Susanne undersøger mulighederne. Vi vil gerne have musik i gården – men ved ikke om det er muligt med de gældende Corona regler. Alternativt blomster el.

6 Næste møde

- Tirsdag d. 5. januar 2021.