

Referat

Afdelingsbestyrelsens møde

Tirsdag 4. februar 2020, kl. 18.30 – 20.30

<http://www.islandsplads.dk>

Tilstede: Bent, Mads, Angela, Elin, Niels (referent) og Thomas (ejendomskontoret)

Afbud: Susanne og Vagn.

1 Beboerhenvendelser

- Forespørgsel om plan for opfølgning på cykeludvalgets forslag til bedre cykelparkering
 - Der er etableret bedre forhold for cykelparkering ud mod Bodenholms Plads
 - Vi er i fuld gang med at planlægge overdækket cykelparkering ved pakhus
 - Vi er i fuld gang med at planlægge udvidelse af plads til cykelparkering i gården ved Bodenholms Plads 7.
 - Defekte eller dårlige cykelstativer vil blive udskiftet
 - Evt. indretning af cykelparkering på Kajareal ud med Tranegraven afventer renovering af boldværk mv.
 - Ejendomskontoret vil gennemføre en "cykelrazzia", så vi får de ikke benyttede cykler væk
- Lone Hedegaard som er valgt som suppleant til Christianshavns Lokaludvalg efter indstilling fra vores afdeling, kom forbi og fortalte om de mange nye ting der sker på Christianshavn og holmen. Vi aftalte at Lone kikker forbi hver anden måned og orienterer om de sager hun får indsigt i. Og vi aftalte at Lone vil holde et indlæg på det kommende afdelingsmøde om hvad der sker på Christianshavn og Holmen i forhold til udvikling af bydelen, nye byggeprojekter, trafikudfordringer ol.

2 Information / drøftelse med ejendomskontoret af fælles sager

- Status for vandskader – den sidste reparation efter vandskader i 2019 er afsluttet
- Beplantning ud mod Bodenholms Plads er gjort klar til en ny sæson
- Skralderummene bliver sat i stand samtidigt med at loftet bliver bedre isoleret. Mulighed for bedre brandsikring undersøges.
- Byggegener fra papirøen – Ejendomskontoret har aftalt med byggeledelsen, at de blænder ned for belysningen uden for arbejdstid
- Der er penge på budgettet til at rense for graffiti i carportene – det gør vi. Ejendomskontoret undersøger om det er muligt at male containergården sort – gerne med en behandling der kan gentages og som ikke "lukker" for at træet fortsat kan ånde så råd undgås

3 Større projekter – status og evt. opfølgning

- Altan projekt.
 - Altanudvalget har aftalt møde med Inkie fra forvaltningen for at komme videre med projektet.
- Cykelparkeringsprojekt
 - Se oven for under beboerhenvendelser.
- Bolværk og kaj
 - Vi skal have forvaltningen til at sende et udkast til kontakt til Ove for perioden 1/7. – 30-9.
 - By og Havn har givet tilladelse til at vi stensætter kajen.
 - Bygge og Ejendomsstyrelsen har også givet tilladelse til at gå videre med det foreslåede projekt med stensætning af kaj.
 - Herefter udestår behandling i Københavns Kommune og Fredningsnævn

- Bestyrelsen er utilfreds med at vores lejer har fjernet den ene ponton i bunden af Trangraven, uden at have adviseret bestyrelsen, beboere mv. Det fremgår at den eksisterende lejekontrakt at beboere og kajakklub skal have adgang til vandet i kanalen på linje med hidtil. Bestyrelsen vil høre Ove hvad han har gang i.

4 ordinært afdelingsmøde 10. marts

- Niels udarbejder indkaldelse som ejendomskontoret husstandsomdeler
- Niels finder et forslag til ordstyrer (Anne Eriksson har takket ja)
- Forslag til behandling
 - Kajudvalg – på sidste afdelingsmøde blev nedsat et kajudvalg, der skulle udarbejde oplæg til principper for den fremtidige anvendelse af boldværk og kaj. Dette søges gjort klar til beboernes godkendelse.
 - Vi har aftalt med tryghedskonsulenten at afdelingsmødet behandler sagen på afdelingsmødet.
 - YouSee kommer og præsenterer deres tilbud for beboerne
- Valg til bestyrelse
 - Niels Mortensen, på valg
 - Vagn-Ebbe Kjær, på valg
 - Angela Baccalini, på valg
 - Susanne Vestergaard, ikke på valg
 - Mads Johnsen, ikke på valg
 - Elin Dybdal, suppleant – på valg
 - Bent Møller Petersen, suppleant – på valg

5 Næste møde

- Tirsdag d. 3. marts 2020