

Til stede: Niels, Vagn-Ebbe, Angela, Mia, Susanne, Thomas fra Ejd.kontoret
Anne fra altanudvalg var forbi og opdatere bestyrelsen.
Dirigent Angela, Referent Susanne

Åbent for beboerhenvendelser (17.00 – 17.30).

En beboer var mødt op, og foreslog at der bliver etableret parkering til Christianiacykler. Evt langs med svellerne el. lign, og gerne med overdækning.

Bestyrelsen var positive for forslag om separat cykelp. for Christianiacykler, da de fylder de igangværende cykelstativer op.

Forslaget vil blive budgetlagt i år til en løsning, når energirenoveringen er afsluttet.

En beboer forespørger om der vil blive lavet energirenovering via lift eller stillads.

Svaret er, at det er tilbudsgiveren der skal finde den billigste løsning. Hvis det bliver stillads, vil kun én blok være pakket ind ad gangen.

1 Godkendelse af dagsorden samt valg af dirigent og referent (kl. 17.00)

Referat og dagsorden godkendt.

2 Information / drøftelse med ejendomskontoret af fælles sager (17.35 – 18.00)

Varmecentralerne skal udskiftes. Udbuddet er gået til Ole Nielsen.

Renovering af kloakkerne ved Tangraven er gået i gang dd.

Cykelindsamling d. 12 og 13 april. Der adviseres i postkasserne.

3 Større projekter

Energirenovering: Der er møde m. Lejerbo/bestyrelse/ejd.kontor d. 12-4-2016 kl 8

Udeprojekt: Det nye hjørne ved Trangraven ud for pakhuset: Når hegnet er færdigt, såes græs.

Bøgehækken ved cykelbom er ødelagt. Ejd.kontoret reparerer det, samt sætter 2 pæle ned for at spærre for cyklister i hæk-bedet.

4 Borde/bænke renovering

Der er bevilget 3000kr til de 2 arrangementdage.

Arrangementudvalget får nøgle til saltrummet, hvor alle materialer forefindes.

5 Afdelingstjeck med forvaltningen

Niels ønsker at der ryddes op i eksisterende tilstandsrapport, så løbende småopgaver tages ud.

Samtidig laves der en strategi for udførelse af de større opgaver.

Bestyrelsen kigger listen igennem for at kommentere.

Inkie udsender dato for møde om tilstandsrapport og .

6. El og varme:

Bestyrelsen har møde med Istra d. 3-5-2016

7 Altanudvalg

Anne fremlagde flg:

Vedr. Vagn-Ebbes nye forslag om placering af altaner på Pakhuset, har arkitekten mundtligt forelagt Københavns kommune forslaget, og de siger umiddelbart nej til det nye forslag. De henholder sig til at der kun må være altaner på én side af bygningen. Anne sender Vagn-Ebbes forslag til

arkitekten, som forventes at sende skriftlig ansøgning til kommunen.

Der foreligger endnu ikke svar på ansøgningen for de gule huse (er nu modtaget og lagt på islandsplads.dk). Når svar foreligger, vil bestyrelsen indkalde til ekstraordinært afdelingsmøde. Anne vil dele den foreløbige skitse i bestyrelsesmedlemmernes postkasser.

8 P-udvalget

På forespørgsel fra udvalget, vil bestyrelsen ikke tilgå, at primære brugere af et køretøj kan få tildelt en carport. Det er forbeholdt ejere eller leasere af biler.

9 Evt.

Sand udskiftes i både den lille og den store sandkasse.

Susanne køber sandting til legepladsen.

Dansk kabeltv har henvendt sig til Niels. Niels sender materialet til best.medlemmerne, og arrangere at de kommer på best.mødet i juni.